

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.**

**4032 Debrecen, Oláh Gábor utca 5.**

**Éves beszámoló**

**2022.12.31**



Keltezés:

Debrecen, 2023. május 10.

Becksy András  
a cég képviselője

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számlaszám: OTP Bank NYRt.  
11738008-20242509

20.

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.

MERLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	2 141 795		2 090 903
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	4 754	0	786
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
05.	3. Vagyoni értékű jogok	4 644		676
06.	4. Szellemi termékek	110		110
07.	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
09.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	2 137 041		2 090 117
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 843 104		1 778 312
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 800		4 800
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	288 517		306 385
14.	4. Tenyészállatok	0		0
15.	5. Beruházások, felújítások	620		620
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0		0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0		0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0		0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számiaszám: OTP Bank NYRT.  
11738008-20242509

20.

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.**

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+45.+52.sor)</b>	<b>746 029</b>		<b>1 039 700</b>
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>9 434</b>		<b>5 826</b>
31.	1. Anyagok	9 434		5 826
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
34.	4. Késztermékek	0		0
35.	5. Áruk	0		0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0		0
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-44. sorok)</b>	<b>182 156</b>		<b>229 717</b>
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	88 393		113 669
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
40.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
41.	4. Váltókövetelések	0		0
42.	5. Egyéb követelések	93 763		116 048
43.	6. Követelések értékelési különbözete	0		0
44.	7. Származákos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
45.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (46.-51. sorok)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
46.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
47.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
48.	3. Egyéb részesedés	0		0
49.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
50.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
51.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
52.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (53.-54. sorok)</b>	<b>554 439</b>		<b>804 157</b>
53.	1. Pénztár, csekkek	2 127		3 414
54.	2. Bankbetétek	552 312		800 743
55.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (+56.+57.+58. sor)</b>	<b>25 521</b>		<b>163 062</b>
56.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	19 216		158 588
57.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	6 305		4 474
58.	3. Halasztott ráfordítások	0		0
59.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+55. sor)</b>	<b>2 913 345</b>		<b>3 293 665</b>

Keltezés: Debrecen, 2023. május 10.

Beck Árpád  
a cég képviselője

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számíltató: OTP Bank NYRt.  
11738008-20242509

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.**

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
60.	D. Saját tőke (61.+63.+64.+65.+66.+67.+70. sorok)	12 571		265 791
61.	I. JEGYZETT TŐKE	15 330		15 330
62.	54. sorból: a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
63.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
64.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
65.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	7 080		-2 759
66.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
67.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
68.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
69.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
70.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-9 839		253 220
71.	E. Céltartalékok (72.+73.+74. sorok)	2 199		2 199
72.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 199		2 199
73.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
74.	3. Egyéb céltartalék	0		0
75.	F. Kötelezettségek (76.+81.+91. sor)	760 618		927 732
76.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (77.-80. sorok)	0		0
77.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
78.	2. Hátrasorolt köt-ek jelentős tulajdoni rész. viszonyban lévő váll-sal szemben	0		0
79.	3. Hátrasorolt köt-ek egyéb részesedési viszonyban lévő váll-sal szemben	0		0
80.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.

HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786

Adószám: 20749941-2-09

Számlaszám: OTP Bank NYRT.

11738000-20242509

20.

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.**  
MERLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
81.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (82-90. sorok)	547 736		547 864
82.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
83.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
84.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
85.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
86.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
87.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
88.	7. Tartós köt-ek jelentős tul-i részesedési viszonyban álló váll-sal szemben	0		0
89.	8. Tartós köt-ek egyéb részesedési viszonyban álló váll-sal szemben	0		0
90.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	547 736		547 864
91.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (92.-103. sorok)	212 882		379 868
92.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
93.	-ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
94.	2. Rövid lejáratú hitelek	0		0
95.	3. Vevőtől kapott előlegek	7 595		95
96.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásokból (szállítók)	144 145		165 727
97.	5. Váltótartozások	0		0
98.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
99.	7. Rövid lej köt-ek jelentős tul-i részesedési viszonyban lévő váll-sal szemben	0		0
100.	8. Rövid lejáratú köt-ek egyéb részesedési viszonyban lévő váll-sal szemben	0		0
101.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	61 142		214 046
102.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
103.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
104.	G. Passzív időbeli elhatárolások (105.-107.sorok)	2 137 957		2 097 943
105.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	460 061		465 281
106.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	35 462		55 919
107.	3. Halasztott bevételek	1 642 434		1 576 743
108.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (60.+71.+75.+104. sor)	2 913 345		3 293 665

Keltezés: Debrecen, 2023. május 10.

DEBRECENI SPORTCENTRUM  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számíltató: OTP Bank NYRt.  
11738006-20242509

Becsky András  
Képviselője

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok E Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	830 531		1 044 870
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	15 244		50 115
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	845 775		1 094 985
03.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	18 610		54 176
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	18 610		54 176
III.	Egyéb bevételek	1 281 352		1 700 362
	Ebből: értékvesztés visszairás	0		0
05.	Anyagköltség	324 792		539 302
06.	Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások értéke	676 285		809 764
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	21 647		26 691
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	162 297		124 705
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08+09.)	1 185 021		1 500 462
10.	Bérköltség	533 472		653 535
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	43 547		58 612
12.	Bérráulékok	72 903		75 411
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	649 922		787 558
VI.	Értécsökkenési leírás	206 467		223 695
VII.	Egyéb ráfordítások	113 703		87 775
	Ebből: értékvesztés	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-9 376	0	250 033

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.

HBm-i Bíróság cg.: 09-08-016746

Adószám: 20749941-2-09

Számlaszám: OTP Bank NYIR

11708900-20240309

20

bl

2	0	7	4	9	9	4	1	9	3	1	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok E Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott osztalék és részesedés	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	9		6 272
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	12		140
	ebből: értékelési különbözet	0		0
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>21</b>		<b>6 412</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetett kamatok, kamatjellegű kifizetések	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	484		253
	ebből: értékelési különbözet	0		0
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>	<b>484</b>		<b>253</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-463</b>		<b>6 159</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)</b>	<b>-9 839</b>		<b>256 192</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>0</b>		<b>2 972</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)</b>	<b>-9 839</b>		<b>253 220</b>

Keltezés: Debrecen, 2023. május 10.

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.

HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786

Adószám: 20749941-2-09

Számlaszám: OTP Bank NYRT.

11738003-20242509

20.

Beesky Andras  
a cég képviselője



## Kiegészítő melléklet 2022. üzleti évről

Statisztikai számjel: 20749941-9319-572-09

Cégjegyzék száma: 09 - 09 - 016786

Vállalkozás megnevezése: Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.

Vállalkozás címe: 4032 Debrecen, Oláh Gábor utca 5.

Beszámolási időszak kezdete: 2022. január 01.

Beszámolási időszak vége: 2022. december 31.

Keltezés: Debrecen, 2023. május 10.

DEBRECENI SPORTCENTRUM  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátozott Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számiaszám: OTP Bank NYRt.  
11736000-20242509

Becsky András

Ügyvezető Igazgató



## I. Gazdálkodó bemutatása:

A kiegészítő melléklet a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. január 01-től 2022. december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről szóló, valamint az érvényben levő adótörvények szolgáltak.

Alapadatok:

1. A vállalkozás 2000. 07. 01 - én kezdte meg a tevékenységét.
2. Vállalkozási forma: 2009. április 26- ig Közhasznú Társaság (kiemelten közhasznú besorolással), 2009. április 27 – től Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft., 2014. február 27-től Közhasznú Nonprofit Kft.
3. A cégbírósi bejegyzés száma: 09 – 09- 016786
4. Vállalkozás székhelye: 4032 Debrecen, Oláh Gábor utca 5.
5. Vállalkozás honlapja: [www.debrecentisportcentrum.hu](http://www.debrecentisportcentrum.hu)
6. Vállalkozás telephelyei:
  - ◆ 4032 Debrecen, 22355 hrsz. (Napközis tábor)
  - ◆ 4028 Debrecen, Zákány utca 4. (Sportuszoda)
  - ◆ 4031 Debrecen, Derék utca 33. (Jégcsarnok I-II.)
  - ◆ 4028 Debrecen, Kassai út 28. (Főnix Aréna)
  - ◆ 4225 Debrecen, 0142/161 hrsz. (Debrecen-Józsa, Gönczy Pál utca mentén található sportlétesítmény)
  - ◆ 4002 Debrecen, Manninger Gusztáv u. 4/A.sz. (Pallagi Teniszcentrum)
  - ◆ 4002 Debrecen, Pallag tanya hrsz. 017/1 hrsz (VeloPark Debrecen)

➤ Adószáma: 20749941 - 2 - 09

Társaság jegyzett tőkéje: 15 330 eFt

- Társaság tulajdonosa: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata  
4024 Debrecen, Piac utca 20.  
Tulajdonosok által jegyzett tőke aránya: 100%
- A 2022. május 26-i alapító okirat módosítás alapján a társaság tevékenységei:
- Fő tevékenysége:
    - ◆ Egyéb sporttevékenység
  - Társaság egyéb nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú tevékenységei
    - ◆ Sport, szabadidős képzés
    - ◆ Sportlétesítmény működtetése
  - Közhasznú tevékenységet segítő kiegészítő tevékenységek:
    - ◆ M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
    - ◆ Raktározás, tárolás
    - ◆ Szállodai szolgáltatás
    - ◆ Éttermi, mozgó vendéglátás
    - ◆ Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
    - ◆ Ingatlankezelés
    - ◆ Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

- ◆ Reklámügynöki tevékenység
- ◆ Médiareklám
- ◆ M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- ◆ Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
- ◆ Munkaközvetítés
- ◆ Építményüzemeltetés
- ◆ Általános épülettakarítás
- ◆ Egyéb épület-, ipari takarítás
- ◆ Egyéb takarítás
- ◆ Összetett adminisztratív szolgáltatás
- ◆ Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- ◆ Máshová nem sorolt és egyéb oktatás
- ◆ Egyéb humán-egészségügyi ellátás
- ◆ Tesztelési szolgáltatás
- ◆ Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
- ◆ Máshová nem sorolt egyéb személyi szolgáltatás
- ◆ Egyéb foglalkozás

A társaság fő tevékenysége a közszolgáltatási szerződés keretében Egyéb sporttevékenység végzése a sportiskola és a versenysport területén. Sportlétesítmény működtetés keretében kiemelt jelentőségű a Sportuszoda, az Oláh Gábor utcai sportkomplexum, a Jégcsarnokok, a Főnix Aréna üzemeltetése. Vállalkozási tevékenység keretében végzi a Sport Hotel üzemeltetését, valamint a sportterületen kívüli területek bérbeadását (irodák, raktárak, egyéb).

#### 7. Befolyás kapcsolt, társult vállalkozásban:

A Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Közhasznú Kft-ben lévő 100 %-os tulajdonosi részesedés 2015. január 1-i fordulónappal megszűnt a Jégcsarnok Kft. beolvadásával.

Az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban 2016. december 29-én szerzett 660 eFt értékű 22%-os üzletrészt 2020. december 18-án értékesítette a Debreceni Egyetemnek.

## II. Számviteli politika alkalmazása:

- A könyvvezetés módja:

A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a könyvelését magyar nyelven, a kettős könyvvitel elve és szabályai szerint vezeti.

- Könyvvezetés pénzneme: A könyvek vezetése magyar forintban (HUF) történik.
- Könyvvizsgálat:

Jogszabályi előírások alapján a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a DMJV Közgyűlése által kijelölt (East-Audit ZRt.) Baloghné Tasi Judit (4031 Debrecen, Ohat utca 14. MKVK sz: 002587) könyvvizsgálóval kötött könyvvizsgálati szerződést, aki a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát ellenőrizte.

- Az éves könyvvizsgálati díj: 840 eFt + áfa.
- A könyvvizsgáló egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokat, az adótanácsadói szolgáltatásokat és egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokat nem végzett.

- A beszámoló formája és típusa:

A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a tárgyévben éves beszámolót készített. Az eredmény megállapításának módja az előző évekhez hasonlóan: összköltség eljárással történt.

Az érvényben lévő számviteli politikában az értékelési feladatok elvégzésének, a megállapított terven felüli értékcsökkenés, értékvesztés elszámolásának és visszairásának nyilvántartásba vételének, illetve a könyvekben történő helyesbítések, zárlati feladatok elvégzésének határideje: március 31.

A beszámoló elkészítés határnapja: május 15.

A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a törvényben előírt szabályzatokkal rendelkezik:

- Számviteli Politika
- Számlarend
- Értékelési szabályzat
- Önköltségszámítás szabályzat
- Pénzkezelési szabályzat

➤ Jelentős összegű eltérés

*Jelentős összegű az eltérés*, ha az eszközök év végi értékelése során a könyv szerinti érték és a piaci érték közötti különbözet összege, ha meghaladja:

- az immateriális javak, a tárgyi eszközök értékelése során – a Számv.tv. 52. § (1) és (2) bekezdése alapján meghatározott éves **terv szerinti értékcsökkenés összegét a maradványérték legalább 50%-os módosulása esetén, (akkor terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni)**
- a tulajdoni részesedést jelentő befektetéseknél, valamint a hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapíroknál, továbbá a készleteknél a különbözet, az értékvesztés összege meghaladja **a bekerülési érték (a nyilvántartásba vételi érték) 20%-át.**
- a követeléseknél (ideértve a vevőkkel, adósokkal, a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket) az értékvesztés összege meghaladja a bekerülési érték (a nyilvántartásba vételi érték) **20%-át.**
- a devizában kimutatott eszközök és források év végi értékeléséből adódó nem realizált árfolyamkülönbsége jelentős összegűnek tekintendő, ha devizában kimutatott eszközök és források összevont **nem realizált árfolyamkülönbsége eléri, vagy meghaladja a 200 000 Ft-ot.**
- a fejlesztési céllal passzív időbeli elhatárolás összegéből az egyéb bevételekkel szemben visszaírt adott évi értékcsökkenés összege jelentős, ha meghaladja a **10 millió Ft-ot.**

➤ Jelentős összegű hiba

ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege **meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 százalékát**, illetve, ha a mérleg főösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

➤ Nem jelentős összegű hiba

a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előző pont szerinti értékhatárát.

➤ Devizás tételek értékelése:

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása az MNB Bank. által közölt deviza középárfolyamon történik.

➤ Értékcsökkenés:

Az értékcsökkenési leírást a számviteli törvény alapján lineáris módszerrel számoljuk el, havonta. A 200 000 Ft alatti bekerülési értékű eszközök egy összegben kerültek leírásra.

➤ Immateriális javak, tárgyi eszközök értékelése:

Az immateriális javak, tárgyi eszközök mérlegértékének megállapításának fő szabálya, hogy a bekerülési értékét a használatba vétel napjától számított terv szerinti értékcsökkenéssel, terven felüli értékcsökkenéssel csökkentett, terven felüli értékcsökkenés visszaírásával növelt összegben mutatjuk ki.

➤ Vásárolt készletek értékelése:

A beszerzett anyagokat, készleteket a beszerzéssel egyidejűleg anyagként számoljuk el. A készletekben történő változást a raktárban vezetett gépi nyilvántartásban követjük. A készletek mérlegértékének megállapításához a készletcsökkenések elszámolásakor a FIFO módszert alkalmazza a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

➤ Követelések értékelése:

**A forintban nyilvántartott vevőköveteléseket** a ténylegesen kiszámlázott általános forgalmi adót is tartalmazó összegben, elszámolt értékvesztést, illetve értékvesztés visszaírását figyelembe véve kell a mérlegben kimutatni.

*A devizában nyilvántartott vevőköveteléseket* a teljesítés napján érvényes MNB által közzétett árfolyamon kell nyilvántartásba venni. A mérlegben a mérleg fordulónapi árfolyamon számított – devizában meghatározott értékvesztés nyilvántartási árfolyamán csökkentett, az értékvesztés devizában visszaírt összegének nyilvántartási értékével növelt – könyv szerinti értéken mutatja ki a Társaság.

*Az egyéb követeléseket* az adós által elfogadott, ténylegesen előírt összegben, az értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírásával növelt könyv szerinti értéken kell szerepeltetni a mérlegben.

A mérlegben behajthatatlan követelés és adós által el nem ismert követelés nem mutatható ki.

A társaság a 365 napon túli lejárt **vevő követelések** 100%-át **értékvesztésként** elszámolja, amennyiben adósonként vizsgálva az egyes adósok felé fennálló követelések teljes összege 365 napon túl lejárt.

- Valós értékelést a társaság nem alkalmaz.



### III. Elemzések:

#### 1. Mérleg adatok

Az Eszköz és Forrás adatok változásait a 9. számú melléklet mutatja be.

Mérleg A. I.3. Vagyoni értékű jogok:

- A vagyoni értékű jogok bruttó értéke a sERPa könyvelési program bővítéséből eredően növekedett. Ezen kívül a teljes nettó érték az elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegével csökkent.

Mérleg A. II.1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok:

- A bruttó érték növekedést a látványcsapatsport, illetve önkormányzattól kapott támogatásból megvalósuló beruházások eredményezték:
  - Jégcsarnok II. menekülő ajtók cseréje és öltöző kialakítás
  - Jégcsarnok I. Községi mosdók felújítása, elektromos kapcsolószekrény korszerűsítés
- Ezen kívül a teljes nettó érték az elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegével csökkent.

Mérleg A. II.3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek:

- A bekövetkezett növekedést a látványcsapatsport, egyéb központi támogatásból és saját erőből megvalósuló beruházások eredményezték.

Támogatásból megvalósuló beszerzések pl:

- Hidraulikus kosárállvány beszerzése
- Traktor beszerzése
- Sporteszközök beszerzése
- Tatami beszerzése
- Számítástechnikai eszközök beszerzése

Saját erőből megvalósuló beszerzések:

- Berendezési tárgyak beszerzése
- Fűtés-hűtési rendszer beszerzése
- Ponyva és pavilon elemek beszerzése
- Klímaberendezés beszerzése
- Számítástechnikai és távközlési eszközök beszerzése

Mérleg B. I. Készletek:

- Az anyagok értékében bekövetkezett csökkenés oka az, hogy 2022-ben kiosztásra, illetve felhasználásra kerültek a 2021. év végén vásárolt munkaruházati termékek és tisztítószeres. Ez utóbbiból az év során folyamatosan lett vásárolva és felhasználva is.

Mérleg B. II. Követelések:

- Az egyéb rövid lejáratú követelések növekedésében a vissza nem igényelt általános forgalmi adó játszik szerepet.
- A vevőkkel szembeni követelések értéke után értékvesztést 2022-ben nem számoltunk el, viszont a korábban képzett értékvesztés (19 eFt) összege feloldásra került, mert az adott vevőkövetelések kivezetésre kerültek behajthatatlanságuk okán.

adatok eFt-ban

Megnevezés	Nyitó	Változás	Záró
Vevő követelés	88 412	25 257	113 669
Értékvesztés	- 19	19	-
	88 393	25 276	113 669

Mérleg B. IV. Pénzeszközök:

- A pénzeszközök magas záró állományát a szállítói kifizetések 2023. évre való áthúzódása és a látványcsapat sportágak támogatásaként kapott összegek okozták. A látványcsapat sportágak támogatása (ún. TAO) nem naptári évhez, hanem a 2022. július 01. és 2023. június 30. közötti időszakhoz kötött.

Mérleg C. Aktív időbeli elhatárolások:

- 1. A 2021-es évhez képest az aktív időbeli elhatárolású bevételek összege nőtt, amelynek oka az, hogy előző évhez képest több volt azon költségek fedezetére kapott támogatások összege, amelyek pénzügyileg csak a mérlegfordulónap után teljesültek. Továbbá a társaság él a Számviteli törvény 33.§ (7) bekezdésében rögzített választási lehetőséggel, miszerint az aktív időbeli elhatárolások között mutatja ki a - jogszabályi előíráson, szerződésen, megállapodáson alapuló - támogatások várható, még el nem számolt összegét az egyéb bevételekkel szemben, amennyiben bizonyítani tudja, hogy teljesíteni fogja a támogatáshoz kapcsolódó feltételeket és valószínű, hogy a támogatást meg fogja kapni.

- 2. A költségek aktív időbeli elhatárolásában bekövetkezett csökkenés oka, hogy a 2021-től indult reklámszolgáltatási szerződés lejárt 2022-ben, nincs szükség további elhatárolásra.
- 3. A halasztott ráfordítások összege 0.
- Az aktív időbeli elhatárolások jelentősebb tételei:
  - árbevétel: 7 479 eFt
  - egyéb bevétel (támogatás) elhatárolása: 151.109 eFt, amelyből
    - 2023-ban jóváírt, 2022-ben felhasznált támogatások összege 10.440 eFt;
    - Még el nem fogadott, elszámolt támogatások összege 140.669 eFt.
  - költségek, egyéb ráfordítások elhatárolások: nincs jelentős tétel

#### Mérleg D. Saját tőke:

- A saját tőke elemeiben bekövetkezett változást az előző évi adózott eredmény eredménytartalékba történő helyezése és a 2022. évi adózott eredmény okozza.  
A 2022. évi adózott eredmény eredménytartalékba helyezését javasolja a társaság.

adatok eFt-ban

A saját tőke 2022.12.31-i leltára			
Megnevezés	2021 eFt	2022 eFt	Változás
Jegyzett tőke	15 330	15 330	0
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	7 080	-2 759	-9 839
Adózott eredmény	-9 839	253 220	263 059
<b>Saját tőke:</b>	<b>12 571</b>	<b>265 791</b>	<b>253 220</b>

A saját tőke 2022. évi változása			
Megnevezés	Nyitó	Változás	Záró érték
Jegyzett tőke	15 330	0	15 330
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	7 080	-9 839	-2 759
Adózott eredmény	-9 839	263 059	253 220

#### Mérleg E. Céltartalékok:

- 1. Céltartalék a várható kötelezettségekre:

- 2.199 eFt összegben a társaság 2021-ben céltartalékot képzett a várhatóan 2022-ben visszafizetendő, fel nem használt kézilabda látványcsapatsport támogatásokra. A céltartalék feloldása a visszafizetéssel egyidőben történik: egy részét 908 eFt összegben 2023.01.24-én szüntették meg.

#### Mérleg F. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek:

- 8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek soron az ingatlanok bérbeadásából származó kaució és a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó teljesítési biztosítékon túl a tulajdonos DMJV Önkormányzattal szemben fennálló kötelezettség szerepel, amely a Jégcsarnok hitel kezesség-vállalásából adódik. Ez utóbbi értéke 2018. évtől változatlan.

#### Mérleg F. III. Rövid lejáratú kötelezettségek:

- 3. Vevőktől kapott előlegek állományát azok a 2022-ben fizetett vevői előlegek alkotják, amelyek 2023-ban kerülnek felhasználásra.
- 4. A szállítói tartozások állománya a mérlegkészítésig majdnem teljesen kiegyenlítésre került.
- 9. Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek soron a fizetendő adók, járulékok, munkabér szerepelnek.

#### Mérleg G. Passzív időbeli elhatárolások:

- 2. A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának jelentős része a két évet (2022-2023) érintő közmű díjak és a 2023. évben kifizetett 2022. évet illető mozgóbér elhatárolásából ered.
- 3. A Halasztott bevételek magas állománya a Jégcsarnok II. és a látványcsapat sportágak beruházási célú, az egyéb szervezetektől, illetve a tulajdonos Önkormányzattól felhalmozási célra kapott támogatások időbeli elhatárolásából származik.

A passzív időbeli elhatárolásból a Szám. Tv. alapján visszaírt összeg egyéb bevételként (támogatás) került visszaírásra.

- Passzív időbeli elhatárolások jelentős 2022. évi tételei:

*[Handwritten signature]*  
20.

*[Handwritten mark]*

- Befolyt bevételek elhatárolása: 265 775 eFt értékben a TAO UP, 168 016 eFt értékben TAO Kieg, 9 847 eFt TAO Közreműködői támogatás elhatárolása.
- Költségek, ráfordítások elhatárolása: közüzemi díjak elhatárolása 46 781 eFt összegben, mozgóbér és járulékai elhatárolása 9 106 eFt.
- Halasztott bevételek:

adatok eFt-ban

Program neve	Fennmaradó támogatás összege 2021.12.31	2022. évi feloldás	2022. évi elhatárolás	2022. évi záró állomány
TAO támogatásból beszerzett eszközök (ÖNK önerő is)	763 913	-105 042	54 796	713 667
Egyéb támogatásból beszerzett eszközök	116 960	-19 558	10 442	107 843
Önkormányzati támogatásból beszerzett eszközök	139 254	-36 856	16 390	118 789
JCSII építési beruházás támogatása	585 810	-482	0	585 328
Előző évi korrekció	-173	-908	0	-1 081
<b>Aktivált beruházások összesen</b>	<b>1 605 764</b>	<b>-162 846</b>	<b>81 628</b>	<b>1 524 546</b>
MLSZ19/20 TAO nem aktivált beruházás	6 922	0	-6 922	0
MLSZ20/21 TAO nem aktivált beruházás	8 396	0	0	8 396
MJSZ20/21 TAO nem aktivált beruházás	11 985	0	-11 985	0
MLSZ21/22 TAO nem aktivált beruházás	7 757	0	1 943	9 700
MKOSZ20/21 TAO nem aktivált beruházás	1 092	0	-947	145
MKOSZ21/22 TAO nem aktivált beruházás	0	0	150	150
MKSZ22/23 TAO nem aktivált beruházás	0	0	13 016	13 016
MLSZ22/23 TAO nem aktivált beruházás	0	0	14 000	14 000
MLSZ21/22 ING TAO nem aktivált beruházás	0	0	6 790	6 790
<b>Nem aktivált beruházások összesen</b>	<b>36 152</b>	<b>0</b>	<b>16 045</b>	<b>52 197</b>
<b>Összesen</b>	<b>1 641 916</b>	<b>-162 846</b>	<b>97 673</b>	<b>1 576 743</b>

➤ **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések:**

- Az immateriális javak és a befektetett eszközök állományának változását, valamint az elszámolt értékcsökkenést az 1. számú melléklet tartalmazza.
- A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a fordulónapon a saját tőkéjének a jogszabályokban előírt tőkekövetelményeknek eleget tesz.
- A Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Közhasznú Kft. által 2004-ben felvett hitel, amelyre DMJV Önkormányzata 2007. február 14-én készfizető kezességet vállalt. Mivel a

Jégcsarnok Kft. beolvadt a Sportcentrum Kft.-be a jogutódlás szabályai szerint ezzel a kölcsönszerződés adósává a Sportcentrum Kft. vált.

- A készfizető kezesség által a tulajdonos DMJV Önkormányzatával szemben fennálló 546 214 eFt kötelezettség visszafizetésének várható időpontjáról nem áll rendelkezésre információ. Ezen kívül öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettsége a Társaságnak nincs.
- A társaság nem tart nyilván mérlegen kívüli tételeket.

## **2. Eredmény-kimutatás adatok**

A Társaság a Számv. tv 2017.01.01-i módosításának megfelelően a rendkívüli bevételek és ráfordítások megszűnését követően az egyéb bevételek között mutatja ki a térítésmentesen kapott szolgáltatások értékét. Az egyéb ráfordítások között jelennek meg az Önkormányzati döntés alapján térítésmentesen nyújtott szolgáltatások értéke. Ez az Üzleti jelentésben részletezésre kerül.

- A Számviteli törvény 88.§. (1) bekezdésében foglaltaknak eleget téve, a tételes eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó adatokat az 5. számú melléklet tartalmazza, a közhasznú, illetve vállalkozási adatok részletezésével.
- A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság szolgáltatásból származó export értékesítés bevételeinek 80 %-a származott az Európai Unióhoz tartozó országokból. A szolgáltatásból származó export bevétel teljes összege 50 115,- e Ft. A termékértékesítés export bevétele 0 eFt.
- A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére végleges céllal adott támogatásokat a 6. számú melléklet (2022. évi támogatások részletezése) tartalmazza.

### **2.1. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások**

A 2022-ben felmerült költségek, ráfordítások és bevételek közül a Sportcentrum számviteli politikája alapján kivételes nagyságúnak minősül a 953 446 eFt összegű önkormányzattól kapott működési célú támogatás, illetve az 510 013 eFt összegű munkabéreköltség.



## 2.2. Igénybe vett szolgáltatások jelentős tételei

Az igénybe vett szolgáltatások közül jelentősek az éves szinten 5.000.000 Ft felettiek.

eFt

Szolgáltatás megnevezése	Összesen
Szállítási költségek	31 609
Épület karbantartás	64 168
Gép berendezés karbantartás (eseti jelleggel)	20 733
Járművek karbantartása	5 549
Pályakarbantartás	13 856
Uszoda üzemeltetés /Gyógyfürdő, DH-szervíz/	25 352
Mosatási költség	5 505
Helyiség bérleti díj (Hódos, egyéb nem sport célú)	97 547
Eszközök bérleti díja	17 276
Reklámköltségek	35 521
Rendszerfelügyelet gép berendezés (szerződés sz.)	35 357
Rendszerfelügyelet szoftver (szerződés sz.)	15 394
Üzemorvosi szolgáltatás, eü. ellátás	8 712
Őrzés-védés szolgáltatás	33 777
Nevezési és játékengedély díja	11 615
Edzők és egyéb fogl. sportszolg.megbízási díja	60 821
Edzőtábor, versenyeztetés belföldi	55 102
Diákmunka (Schönherz, Joker)	40 705
Gépjármű bérleti díj	10 159
Saját rendezvény bíró és egyéb közreműködők váll.d	12 665
Versenyszervezés egyéb költsége	17 694
Úszófelület használati díja	31 653
Tornaterem bérleti díj	48 492
Egyéb szakértői díjak	7 580
Egyéb nem anyag jellegű szolgáltatás	33 134
Csatorna díj	17 147
Csatornadíj (hévíz)	6 252
Összesen:	763 375



Költséghelyenként a jelentős tételek:

eFt

Szolgáltatás megnevezése	Élsport	Főnix Aréna	Hódos Csarnok	Jégcsarnokok	Józsa Sporttelep	Központ
Szállítási költségek	261	583	30	590	25	776
Épület karbantartás	0	9 400	0	2 609	268	0
Gép berendezés karbantartás (eseti jelleggel)	0	2 748	0	4 740	110	249
Járművek karbantartása	0	0	0	11	0	1 001
Pályakarbantartás	0	0	0	405	1 961	0
Uszoda üzemeltetés /Gyógyfürdő, DH-szervíz/	0	0	0	0	0	0
Mosatási költség	0	0	0	0	0	0
Helyiség bérleti díj (Hódos, egyéb nem sport célú)	0	82 902	0	0	0	0
Eszközök bérleti díja	0	3 018	0	1 840	88	765
Reklámköltségek	0	170	0	26	0	4 690
Rendszerfelügyelet gép berendezés (szerződés sz.)	0	20 832	0	3 708	924	3 502
Rendszerfelügyelet szoftver (szerződés sz.)	0	0	0	584	0	3 547
Üzemorvosi szolgáltatás, eü. ellátás	0	0	0	0	0	494
Őrzés-védés szolgáltatás	0	14 804	0	973	0	0
Nevezési és játékgendély díja	19	0	0	0	0	2
Edzők és egyéb fogl. sportszolg.megbízási díja	13 197	0	0	0	0	0
Edzőtábor, versenyeztetés belföldi	518	0	0	0	0	0
Diákmunka (Schönherz, Joker)	0	2 574	224	2 131	0	0
Gépjármű bérleti díj	0	0	0	0	0	8 746
Saját rendezvény bíró és egyéb közreműködők váll.d	0	0	0	0	0	35
Versenyszervezés egyéb költsége	0	0	0	0	0	0
Uszófelület használati díja	0	0	0	0	0	0
Tornaterem bérleti díj	21	0	0	0	0	0
Egyéb szakértői díjak	0	1 371	0	90	30	3 400
Egyéb nem anyag jellegű szolgáltatás	0	2 254	0	1 921	0	11 804
Csatorna díj	0	199	0	1 182	0	0
Csatornadíj (hévíz)	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>14 016</b>	<b>140 855</b>	<b>254</b>	<b>20 810</b>	<b>3 406</b>	<b>39 011</b>

Szolgáltatás megnevezése	Oláh Gábor utcai Sporttelep	Pallag Tenisz centrum	Rendezvények	Sport Hotel	Sportiskola	Uszoda	Velodrom	Összesen
Szállítási költségek	177	115	4 187	151	24 673	1	40	31 609
Épület karbantartás	16 545	96	26	17 979	0	17 245	0	64 168
Gép berendezés karbantartás (eseti jelleggel)	5 877	86	140	2 988	0	3 795	0	20 733
Járművek karbantartása	1 965	0	0	0	2 572	0	0	5 549

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 3.  
HBm-i Bíróság reg.: 09-09-016776  
Adószám: 20749341-2-09  
Számlasszám: OTP Bank NY Rt.  
11733000-2024-009

Pályakarbantartás	7 177	379	80	0	6	0	3 848	13 856
Uszoda üzemeltetés /Gyógyfürdő, DH- szervíz/	0	0	0	0	0	25 352	0	25 352
Mosatási költség	0	0	0	5 505	0	0	0	5 505
Helyiség bérleti díj (Hódos, egyéb nem sport célú)	0	320	46	0	387	13 892	0	97 547
Eszközök bérleti díja	24	2 562	6 601	82	1 449	238	609	17 276
Reklámköltségek	127	79	276	15 005	148	15 000	0	35 521
Rendszerfelügyelet gép berendezés (szerződés sz.)	479	0	0	582	401	4 929	0	35 357
Rendszerfelügyelet szoftver (szerződés sz.)	0	0	40	809	6 994	3 420	0	15 394
Üzemorvosi szolgáltatás, eü. ellátás	0	0	2 277	0	5 941	0	0	8 712
Örzés-védés szolgáltatás	14 984	0	1 695	0	1 220	101	0	33 777
Nevezési és játékengedély díja	0	0	0	0	11 594	0	0	11 615
Edzők és egyéb fogl. sportszolg.megbízási díja	0	0	50	0	47 574	0	0	60 821
Edzőtábor, versenyeztetés belföldi	0	0	34 520	7	20 057	0	0	55 102
Diákmunka (Schönhertz, Joker)	1 174	88	1 497	741	1 480	30 796	0	40 705
Gépjármű bérleti díj	0	0	0	0	1 413	0	0	10 159
Saját rendezvény bíró és egyéb közreműködők váll.d	0	0	12 315	0	315	0	0	12 665
Versenyszervezés egyéb költsége	0	0	17 634	0	60	0	0	17 694
Úszófelület használati díja	0	0	661	0	30 992	0	0	31 653
Tornaterem bérleti díj	0	0	280	0	48 191	0	0	48 492
Egyéb szakértői díjak	453	0	0	77	0	2 159	0	7 580
Egyéb nem anyag jellegű szolgáltatás	722	1 058	644	1 754	9 492	1 855	1 630	33 134
Csatorna díj	1 185	0	0	459	0	14 122	0	17 147
Csatornadíj (hévíz)	0	0	0	0	0	6 252	0	6 252
Összesen:	50 889	4 783	82 969	46 139	214 959	139 157	6 127	763 375

### 2.3. Kapcsolt, társult vállalkozás közötti forgalom bemutatása:

Értékesítés nettó bevétele: nem volt

Egyéb bevétel: nem volt

Pénzügyi műveletek bevétele: nem volt

#### DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság reg.: 09-09-016786  
Adószám: 10749911-2-09  
Számolásmenet: CTR Bank NYRt.  
11733000-2024/2509

### 3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók:

A vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatókat a 10. számú melléklet tartalmazza.

### 4. Cash-flow:

A Cash-flow kimutatást a 11. számú melléklet tartalmazza.

### 5. Adófizetési kötelezettség

adatok eFt-ban

<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>256 192</b>
<b>Adóalap növelő tételek</b>	<b>246 397</b>
Számviteli tv. Szerint elszámolt ÉCS	223 695
Terven felüli ÉCS	0
Térítés nélkül nyújtott szolgáltatások	0
Céltartalék képzés	0
Követelésre elszámolt értékvesztés	0
Behajthatatlan követelés	0
Behajthatatlannak nem minősülő elengedett követelés	160
Reprezentáció, üzleti ajándék	15 524
Bírság	198
Nem vállalkozási tevékenység érdekében felmerült költség	0
Kapcsolt vállalkozások között alkalmazott ellenérték	6 820
<b>Adóalap csökkentő tételek</b>	<b>241 243</b>
Szakképző iskolai tanuló utáni kedvezmény (TAO tv. 7.§ (1) i))	0
Terven felüli értékcsökkenés visszaírt összege	0
Céltartalék felhasználása következtében az adóévben bevételként elszámolt összeg	0
Társasági adó tv. szerint elszámolt ÉCS	236 887
Értékvesztés visszaírása, behajthatatlanná vált követelés leírásakor a korábbi adóévekben adóalap növelő tételként elszámolt ÉV összege	0
A közhasznú szervezetnek a közhasznú tevékenysége támogatására nyújtott támogatás miatti kedvezmény: a támogatás értékének 20 százaléka	4 356
<b>2022. évi adóalap</b>	<b>261 346</b>
<b>Társasági adó</b>	<b>23 521</b>
<b>Adómentesség (TAO tv. 20.§ (1) e))</b>	<b>20 549</b>
<b>Adókötelezettség</b>	<b>2 972</b>

## 6. Egyéb kiegészítések

A társaság a vállalkozás folytatásának elve alapján a 2022. évi mérlegkészítésig felmerült rendkívüli helyzetről az alábbi tájékoztatást adja:

A Társaság a COVID-19 vírus miatt elrendelt veszélyhelyzet miatt árbevétel kieséssel számol. Az árbevétel kiesést kompenzálva ezen időszakra csökkentettük a szállítói megrendeléseket.

Az orosz-ukrán konfliktus közvetlen negatív hatással nincs a gazdálkodásunkra; az energia infláció által megemelt árak jelenleg is jelenthet nehézséget. Társaságunk több sportági szakággal is kapcsolatban van a háború elől menekülő sportolók segítségével.

A legnagyobb bevételünk a tulajdonos Debrecen Megyei Jogú Város által biztosított működési támogatás, melynek csökkentéséről a mérlegkészítés idejéig nem kaptunk értesítést.

Összességében a kialakult helyzet a vállalkozás folytatását nem veszélyezteti.

## IV. Összehasonlíthatóság

A könyvvizetés tekintetében nem történt változás, a beszámoló tartalmában, formájában a Társaság a törvény által előírt módosításokat átvezette, egyebekben változatlan maradt. A 2022. üzleti évről készített beszámolóban az előző év adataként a 2021. üzleti év beszámolójának mérlegfordulónapi adatait a módosított mérleg és eredménykimutatási séma szerinti részletezésnek megfelelően kell bemutatni [Számviteli tv.177. § (45)].

## V. Tájékoztató adatok

- A beszámoló aláírója a vállalkozás képviselőjére jogosult személy Becsky András (4029 Debrecen, Faragó u. 13.) (önállóan).
- A beszámoló készítésében résztvevő regisztrált mérlegképes könyvelő Bakos Irén (regisztrációs száma: 179230 Lakcíme: 4200 Hajdúszoboszló, Vásártér sor 16/a)
- Bér és létszám adatok:

A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi statisztikai létszáma 120 fő.

Ebből szellemi foglalkozású: 76 fő

Fizikai: 44 fő

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20740941-2-09  
Számvevőszabvány: OTP Bank NYRt.  
14730002-20242509

20.



<b>A foglalkoztatottak összes bértömege (bruttó bér):</b>	<b>610 628,- e Ft</b>
Szellemi foglalkozásúak bértömege (bruttó bér):	391 318,- e Ft
Fizikai foglalkozásúak bértömege (bruttó bér):	219 310,- e Ft

<b>A foglalkoztatottak összes egyéb személyi juttatása:</b>	<b>38 128,- e Ft</b>
Szellemi foglalkozásúak egyéb személyi juttatása:	18 174,- e Ft
Fizikai foglalkozásúak egyéb személyi juttatása:	19 954,- e Ft

<b>Egyszerűsített foglalkoztatottak összes díjazása:</b>	<b>5 935,- e Ft</b>
--	---------------------

<b>Megbízási díjak összes díjazása:</b>	<b>39 580,- e Ft</b>
---	----------------------

<b>Egyéb juttatások (nem foglalkoztatottak részére):</b>	<b>17 875,- e Ft</b>
--	----------------------

<b>Bérjárulékok összesen:</b>	<b>75 411,- e Ft</b>
-------------------------------	----------------------

Szociális hozzájárulási adó:	57 878,- e Ft
------------------------------	---------------

Szakképzési hozzájárulás költsége:	4 558,- e Ft
------------------------------------	--------------

Rehabilitációs hozzájárulás költsége:	1 800,- e Ft
---------------------------------------	--------------

Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe:	628,- e Ft
---	------------

Kifizetőt terhelő EKHO:	10 547,- e Ft
-------------------------	---------------

A bérjárulékok egyéb jogcímek szerinti megbontásának hasznosíthatósága nem áll arányban az információ előállításának költségével, így a költség-haszon összevetésének elve alapján egyéb megbontást a Társaság nem közöl.

- A felügyelő bizottság és az ügyvezető részére tárgyévben kifizetett juttatásokat a 8. számú melléklet tartalmazza.
- Sem a felügyelő bizottság tagjai, sem az ügyvezető részére nem folyósított a Társaság előleget és kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciákat.
- A gazdasági társaságnak a korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szemben nem áll fenn nyugdíjfizetési kötelezettsége.

#### ➤ Környezetvédelem

A tevékenység jellegéből adódóan a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság nem termel és nem is tárol veszélyes hulladékot, a tevékenysége során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők. Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

#### ➤ Kutatás és fejlesztés

A társaság kutatást és kísérleti fejlesztést nem végez, így ezekre vonatkozóan tárgyévi költség nem merült fel.

➤ Jelentős összegű hibák hatása

Nem kerültek feltárássra ellenőrzés során jelentős összegű hibák.

➤ A Társaság nem rendelkezik vagyonkezelésbe vett eszközökkel.

Hivatkozott mellékletek:

1. számú melléklet: Immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozása
2. számú melléklet: Befektetett pénzügyi eszközök leltára
3. számú melléklet: Forgóeszközök állománya
4. számú melléklet: Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások leltára
5. számú melléklet: Tételes eredmény kimutatás
6. számú melléklet: Kapott támogatások részletezése
7. számú melléklet: Kiegészítő tábla a vagyoni helyzetről
8. számú melléklet: Kiegészítő tábla a vezetők juttatásairól
9. számú melléklet: Eszközök és források változása
10. számú melléklet: Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzet mutatói
11. számú melléklet: Cash-flow kimutatás
12. számú melléklet: Közhasznúsági melléklet

Debrecen, 2023.05.10.

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749947-2-09  
Számlaszám: OTP Bank NYRt  
11700000-20212509

Becsky András

Ügyvezető igazgató

Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozása 2022. január 1-től 2022. december 31-ig

1. számú melléklet

Adatok ezer Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Immateriális javak (szellemi termékek)	Ingatlan		Műszaki gép berendezés		Egyéb gép berendezés		Immateriális javak és tárgyi eszköz összesen	Befejezetlen beruházás	Befektetett eszközök összesen
			Épület	Építmény	Vagyoni értékű jog	Összesen	100 eFt/200 eFt alatti	100 eFt/200 eFt feletti			
1.	Nyitó bruttó érték	46 411	2 223 344	326 690	26 239	2 576 273	479	24 052	184 412	1 042 730	1 227 142
2.	Vásárlás	382	36 966	0	0	36 966	0	0	20 899	114 556	135 455
3.	Apportálás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Egyéb növekedés, ajándék, támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Növekedés összesen	382	36 966	0	0	36 966	0	0	20 899	114 556	135 455
6.	0-ra leírás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Eladás	0	0	0	0	0	0	0	513	0	513
8.	Egyéb csökkenés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Csökkenés összesen	0	0	0	0	0	0	0	513	0	513
10.	Záró bruttó érték	46 793	2 260 310	326 690	26 239	2 613 239	479	24 052	204 798	1 157 286	1 362 084
11.	Nyitó É.C.S.	41 657	530 516	195 920	6 733	733 169	479	19 252	184 402	754 223	938 625
12.	Növekedés	4 349	87 821	12 625	1 312	101 758	0	0	20 899	96 689	117 588
13.	Csökkenés	0	0	0	0	0	0	0	513	0	513
14.	Záró É. C.S.	46 006	618 337	208 545	8 045	834 927	479	19 252	204 788	850 912	1 055 700
15.	Nyitó nettó érték	4 754	1 692 828	130 770	19 506	1 843 104	0	4 800	10	288 507	288 517
16.	Záró nettó érték	787	1 641 973	118 145	18 194	1 778 312	0	4 800	10	306 374	306 384
17.	Beruházásra adott előleg nyitó érték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18.	Beruházásra adott előleg záró érték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Debrecen, 2023.05.10.

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számiaszám: OTP Bank NYRt. 11-60000-20242509

Becsky András  
ügyvezető igazgató

9

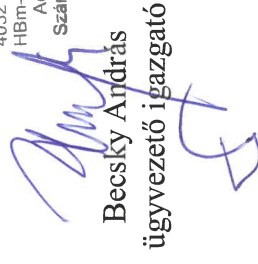


# Befektetett pénzügyi eszközök leltára 2022

2. számú melléklet

Mérleg sor	Számlaszám	Megnevezés	Összeg /Ft-ban/
A. III.	171	MSE Klaszter Kft. Üzletrész	0
	193110	Lakásépítési kölcsön dolgozóknak	0
	193110	2023. évi törlesztés áthelyezve egyéb rövid lejáratú követelésbe	0
A. III. Befektetett pénzügyi eszközök összesen:			0

DEBRECENI SPORTCENTRUM  
 Közhatalmú Nonprofit  
 Korlátolt Felelősségű Társaság  
 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
 HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
 Adószám: 20749941-2-09  
 Számlaszám: OTP Bank NYRT.  
 11-33000-20242509 20.

  
 Bécsey András  
 ügyvezető igazgató

Debrecen, 2023.05.10.

Mérleg sor	Számlaszám	Megnevezés	Összeg /Ft-ban/
C.	3913	Árbevétel, egyéb kamatbev, egyéb bev elh.	158 587 955
	3923	Költségek, egyéb ráfordítások elhatárol.	4 473 748
	C. Aktiv időbeli elhatárolások összesen:		163 061 703

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számálaszám: OTP Bank NYRt.

Mérleg sor	Számlaszám	Megnevezés	Összeg /Ft-ban/
F.II.	4443	Jégsarnok I. CIB hitel	0
	4443	Rövid lejáratú kötelezettségekbe áthelyezve	0
	<b>Hosszú lejáratú hitelek összesen</b>		<b>0</b>
	4491	Bérlőktől kapott kaució	-650 160
	4492	Önkormányzat felé fennálló tartozás	-546 213 818
	4493	Kapott szállítói teljesítési biztosíték	-1 000 000
	<b>Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</b>		<b>-547 863 978</b>
	<b>F.II. Hosszú lejáratú kötelezettség</b>		<b>-547 863 978</b>

Mérleg sor	Számlaszám	Megnevezés	Összeg /Ft-ban/
F.III.	4512	<b>Rövid lejáratú kölcsönök</b>	<b>0</b>
	4521	<b>Rövid lejáratú hitelek</b>	<b>0</b>
	453	Vevőtől kapott előleg	-1
	45311	Vevőtől kapott kaució	-95 250
	4532	Hotel előleg	0
	<b>Előlegek összesen</b>		<b>-95 251</b>
	454	<b>Szállítók</b>	<b>-165 727 071</b>
	3681	Előleg Afa elszámolás	-379 060
	389702	Széchenyi Pihenőkártya elszámolás	-202 355
	389703	Önkéntes EP elszámolása	-18 000
	461	Társasági adó elszámolása	-2 972 000
	4622	Munkáltatót terhelő szja cafetéria (103)	0
	4625	Személyi jövedelemadó magánszemélyektől levont adó	-7 827 186
	4626	Repi telefon szja (103)	-1 826 818
	46304	Kifizetőt terhelő EKHO kötelezettség	-104 531
	46305	Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájár.	-495 000
	46306	Magánszemélyt terhelő EKHO kötelezettség	-2 674 123
	46307	Nyugdíjas EKHO kötelezettsége	-96 046
	46313	Cégautó adó	-154 466
	46316	Turizmusfejlesztési hozzájárulási kötelezettség	0
	46317	Magánszemélyt terhelő TB járulék kötelezettség	-9 333 646
	46318	NAV Gépjármű adó befizetési kötelezettség	0
	46320	NAV TB jár. mszemélyt, kifizetőt terh. köt. előírása	0
	46404	Kifizetőt terhelő EKHO kötelezettség teljesítése	0
	46405	Rehabilitációs foglalkoztatási h.j.telj.	0
	46406	Magánszt terhelő EKHO kötelezettség teljesítése	0
	46407	Nyugdíjas mszemély EKHO kötelezettség teljesítése	0
	46413	Cégautó adó teljesítése	0
	46417	Magánszemélyt terhelő TB járulék köt. teljesítése	0
	46418	NAV Gépjármű adó befizetési köt. teljesítése	0
	4691	Építményadó elszámolási számla	0
	4694	Idégenforgalmi adó elszámolási számla	-106 400
	4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	0
	4711	Keresetelszámolási számla	-38 361 382
	47315	Nyugdíjbizt. Al. bev. mszemélytől levont jár.(291)	-24 180
	4734	Egyszerűsített fogl. utáni közteher kötelezettség	-71 000
	4735	Szociális hozzájárulási adó kötelezettség	-7 861 263
	4743	Elszámolásra kapott pénzeszközök	-140 668 704
	4761	Önkéntes nyugdíjpénztári befizetések	-5 000
	4763	Letiltások dolgozótól (pl. gyermektartás)	-460 767
	479	Különféle rövid lejáratú kötelezettségek	-403 588
	<b>Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összesen</b>		<b>-214 045 515</b>
	<b>F.III. rövid lejáratú kötelezettségek összesen:</b>		<b>-379 867 837</b>

Mérleg sor	Számlaszám	Megnevezés	Összeg /Ft-ban/
G.	4811	Bevételek időbeli elhatárolása	-465 281 335
	4821	Költségek időbeli elhatárolása	-55 918 515
	4832	Fejlesztési célra kapott támogatás elhatárolása	-1 576 742 966
	4833	Térítés nélkül átvett eszközök	0
<b>G. Passzív időbeli elhatárolások összesen:</b>			<b>-2 097 942 816</b>

Debrecen, 2023.05.10

DEBRECENI SPORTCENTRUM  
 Közhatalmi Nonprofit  
 Korlátolt Felelősségű Társaság  
 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
 HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
 Adószám: 20749941-2-09  
 Számlaszám: OTP Bank NYRt.  
 11 000000-20242509

Becsey András  
 Igazgató

20.



Tételes eredmény kimutatás 2022. évre

5. sz. melléklet  
Az adatok ezer Ft-ban értendők

Sorszám	Megnevezés	Létesítmény üzemeltetés	Sportiskola	Élsport	Közhasznú összesen	Szálloda	Bérbeadás	Vállalkozás összesen	Mindösszesen
<b>A.</b>	<b>Tevékenységek bevételei</b>								
1.	Alapítótól kapott támogatás	1 010 643	23 358	45 000	1 079 001	0	0	0	1 079 001
2.	Magyar Államkincstártól kapott támogatás	25 892	39 728	0	65 620	0	0	0	65 620
3.	Egyéb szervezetektől kapott támogatás	49 517	406 242	137	455 896	0	0	0	455 896
	Támogatás összesen:	1 086 052	469 328	45 137	1 600 517	0	0	0	1 600 517
4.	Tagdíjbevételek (sportszolgáltatási díj árbevétele)	0	124 639	0	124 639	0	0	0	124 639
5.	Tevékenység végzéséből származó árbevételek	680 636	35 636	0	716 272	167 493	86 582	254 075	970 347
6.	Aktívált saját teljesítmény értéke	54 176	0	0	54 176	0	0	0	54 176
7.	Támogatásokon kívüli egyéb bevételek	68 201	30 779	0	98 980	865	0	865	99 845
	<b>Rendeltetesszerű működés bevételei összesen:</b>	<b>1 889 065</b>	<b>660 382</b>	<b>45 137</b>	<b>2 594 584</b>	<b>168 358</b>	<b>86 582</b>	<b>254 940</b>	<b>2 849 524</b>
8.	Pénzügyi műveletek bevétele	6 392	20	0	6 412	0	0	0	6 412
	<b>Bevétel mindösszesen:</b>	<b>1 895 457</b>	<b>660 402</b>	<b>45 137</b>	<b>2 600 996</b>	<b>168 358</b>	<b>86 582</b>	<b>254 940</b>	<b>2 855 936</b>

<b>B.</b>	<b>Tevékenységek költségei, ráfordításai:</b>								
1.	Anyagköltség	461 816	52 232	1 939	515 987	23 341	-27	23 314	539 301
2.	Ígénybe vett szolgáltatások	521 045	223 992	14 532	759 569	50 025	170	50 195	809 764
3.	Egyéb szolgáltatások költsége	22 651	3 617	1	26 269	422	0	422	26 691
4.	Tovább számlázott szolg.	80 659	10 847	0	91 506	30 750	2 449	33 199	124 705
5.	Személyi jellegű ráfordítások	399 769	290 412	47 656	737 837	49 693	29	49 722	787 559
6.	Értécsökkenési leírás	102 598	117 895	292	220 785	2 409	501	2 910	223 695
7.	Egyéb ráfordítások	66 670	17 161	0	83 831	3 945	0	3 945	87 776
8.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	253	0	0	253	0	0	0	253
	<b>Költségek, ráfordítások mindösszesen:</b>	<b>1 655 461</b>	<b>716 156</b>	<b>64 420</b>	<b>2 436 037</b>	<b>160 585</b>	<b>3 122</b>	<b>163 707</b>	<b>2 599 744</b>
	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>239 996</b>	<b>-55 754</b>	<b>-19 283</b>	<b>164 959</b>	<b>7 773</b>	<b>83 460</b>	<b>91 233</b>	<b>256 192</b>
	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963</b>	<b>1 009</b>	<b>2 972</b>	<b>2 972</b>
	<b>Adózott eredmény</b>	<b>239 996</b>	<b>-55 754</b>	<b>-19 283</b>	<b>164 959</b>	<b>5 810</b>	<b>82 451</b>	<b>88 261</b>	<b>253 220</b>

Debrecen, 2023.05.10

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Beckly András elnöktől Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
Ügyvezető igazgatóirodák: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számiaszám: OTP Bank NYRT. 20.  
11-38003-2024/2509

Sorszám	Támogató	Megnevezés, jogcím	Szerződés szerinti éves összeg	2022-ben jóváírt összeg	Időbeli elhatárolás	2023-ban jóváírt összeg	Fejlesztési célú támogatás	Tárgy évben elszámolt támogatás összege	Jóváírás időpontja
1.	DMJV Önkormányzat	Működési célú támogatás	908 446 000	908 446 000				908 446 000	2022.02.03 2022.03.22 2022.06.27 2022.05.11 2022.06.10 2022.07.11 2022.08.24 2022.09.02 2022.09.28 2022.10.11 2022.12.08 2022.12.21
2.	DMJV Önkormányzat	Működési célú támogatás versenysport	45 000 000	45 000 000				45 000 000	2022.03.23 2022.05.11 2022.06.10 2022.07.11 2022.08.24 2022.09.28 2022.10.11 2022.12.08
3.	DMJV Önkormányzat	Hunyadi János Általános Iskola tanulóinak kötelező úszásoktatása	1 500 000	1 500 000				1 500 000	2022.04.22
4.	DMJV Önkormányzat	Időiglenes védelemre jogosult vagy menedékes szállása, ellátása	10 432 000	10 432 000				10 432 000	2022.07.11, 2022.08.19, 2022.09.27.
5.	DMJV Önkormányzat	Debreceni Jégszarnok elektromos ellátását biztosító elektromos szekrény felújítása - felhalmozási	16 390 482	16 390 482			-16 390 482	0	2022.08.08
6.	DMJV Önkormányzat	Korábbi években kapott fejlesztési célú támogatások időbeli elhatárolásból visszavezetett összege					37 422 724	37 422 724	
7.	BMSK	Felhalmozási célú támogatás	1 000 000	1 000 000			-1 000 000	0	2022.02.10
8.	BMSK, MOB	Korábbi években kapott fejlesztési célú támogatások időbeli elhatárolásból visszavezetett összege					9 819 632	9 819 632	
9.	DEAC Sport Közhatalmú Nonprofit Kft. (továbbadott EXMI támogatás)	Sportszakmai többletfeladatok ellátása 2022.I. félév, III. negyedév, IV. negyedév	50 000 000	40 000 000	10 000 000	10 000 000	-10 301 657	39 698 343	2022.06.29 2022.11.04 2023.01.16
10.	Honvédelmi Minisztérium	Ukrainai menekültválság kezelése	16 101 122	16 101 122				16 101 122	2022.12.23
11.	DMJV Önkormányzat (továbbadott HM támogatás)	Az energiaárak emelkedése miatt finanszírozási problémákkal küzdő Debreceni Sportuszoda 2022.IV. negyedévi működésének biztosítása	76 200 000	76 200 000				76 200 000	2022.12.22
DMJV Önkormányzattól és Kultuszvetési szervezetektől származó összes támogatás:			1 125 069 604	1 115 069 604	10 000 000	10 000 000	19 550 217	1 144 619 821	

## DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.

HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786

Adószám: 20749941-2-09

Számításlás: OTP Bank NYRT.

14-00000-20242509



## DMJV Önkormányzattól és egyéb sportszervezetektől kapott támogatások részletezése 2022

## 6.a sz. melléklet

Sorszám	Támogató	Megnevezés, jogcím	Szerződés szerinti éves összeg	2022-ben jóváírt összeg	Időbeli elhatárolás	2023-ban jóváírt összeg	Fejlesztési célú támogatás	Tárgy évben elszámolt támogatás összege	Jóváírás időpontja
12.	Hajdúdorogi Metropolitai Egyház	Ukrán menekült segítségét, sportolás át, ellátását segítő támogatás	13 930 000	13 930 000				13 930 000	2022.07.11 2022.08.22
13.	Magyar Triathlon Szövetség	Műhelytámogatás 2021 - 2022-re elhatárolt rész	1 285 000	1 285 000	-1 210 300			74 700	2022.02.18
14.	Magyar Triathlon Szövetség	Párizs 2024 Program (2022.02.01-2023.02.28 a támogatási időszak)	820 000	0	440 000	820 000		440 000	2023.02.01
15.	Magyar Triathlon Szövetség	Elit egyesületi Műhelytámogatás 2022	735 000	735 000				735 000	2022.12.08
16.	Magyar Triathlon Szövetség	Utánpótlás egyesületi Műhelytámogatás 2022	1 585 000	1 585 000	-246 428			1 338 572	2022.12.08
17.	Magyar Triathlon Szövetség	Sport XXI támogatás 2022	3 315 000	3 315 000	-180 800			3 134 200	2022.12.08
18.	Magyar Országos Korcsolyázó Szövetség	Műhelytámogatás 2022	900 000	900 000				900 000	2022.11.09
19.	Magyar Úszó Szövetség	Sport XXI támogatás 2022	236 000	236 000				236 000	2022.09.20
20.	Magyar Úszó Szövetség	Képzési Akadémiai Rendszer - Jövő Bajnokai Program	2 600 000	2 600 000				2 600 000	2022.08.25
21.	Magyar Úszó Szövetség	Képzési Akadémiai Program - Régióközpontok 2021 2022-re elhatárolt rész	1 800 000	0	692 800			692 800	2021.08.23
22.	Magyar Úszó Szövetség	Aranyjelvényes Utánpótlás Program 2022	5 349 000	5 349 000				5 349 000	2022.08.25
23.	Magyar Úszó Szövetség	Minden gyermek tanuljon meg úszni 2022	4 145 870	4 145 870				4 145 870	2022.08.25
24.	Magyar Úszó Szövetség	Szakmai támogatási program 2022	264 763	264 763				264 763	2022.09.14
25.	Magyar Úszó Szövetség	Műhelytámogatás 2022	5 384 000	5 384 000				5 384 000	2022.08.25
26.	Magyar Vívó Szövetség	Műhelytámogatás 2022	1 078 508	1 078 508				1 078 508	2022.07.12
27.	Magyar Atlétikai Szövetség	Sport XXI támogatás 2022	1 500 000	1 500 000				1 500 000	2022.07.27
28.	Magyar Atlétikai Szövetség	Műhelytámogatás 2022	8 000 000	8 000 000				8 000 000	2022.07.27 2022.10.04
29.	Magyar Judo Szövetség	Sport XXI Program 2022	519 000	519 000				519 000	2022.07.21

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 3.

HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786

Adószám: 20749941-2-09

DMJV Önkormányzattól és egyéb sportszervezetektől kapott támogatások részletezése 2022

6.a sz. melléklet

Sorszám	Támogató	Megnevezés, jogcím	Szerződés szerinti éves összeg	2022-ben jóváírt összeg	Időbeli elhatárolás	2023-ban jóváírt összeg	Fejlesztési célú támogatás	Tárgy évben elszámolt támogatás összege	Jóváírás időpontja
30.	Magyar Judo Szövetség	Műhelytámogatás 2022	498 500	498 500				498 500	2022.07.14
31.	Magyar Labdarúgó Szövetség	Produktivitási támogatás 2021	28 970 000	28 970 000			-140 000	28 830 000	2022.01.03
32.	Magyar Labdarúgó Szövetség	Produktivitási támogatás 2022	26 480 000	20 740 000				20 740 000	2022.11.11
33.	Korábbi évek fejlesztési	ÉCS feloldás					9 767 901	9 767 901	
34.	Magyar Vívó Szövetség	Covid-19 járvány miatt jelentkező, a sportszakmai feladatok helyreállításával összefüggő többletfeladatok ellátása	510 000	510 000	-510 000			0	2022.01.27
35.	Magyar Triatlon Szövetség	Sport XXI támogatás 2021	2 625 000	2 625 000	-2 625 000			0	2022.02.17
Egyéb támogatások összesen:			112 530 641	104 170 641	-3 639 728	820 000	9 627 901	110 158 814	
Mindösszesen			1 237 600 245	1 219 240 245	6 360 272	10 820 000	29 178 118	1 254 778 635	

Debrecen, 2023.05.10

DEBRECENI SPORTCENTRUM

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számlasszám: OTP Bank NYRT. 20.  
11-33302-20242509

Becskey András  
ügyvezető igazgató



Sz.	Program neve	Típus	Támogatás folyósítása	Támogató neve	Jogcím	Utalás összege	Közreműködői tám.	Közvetlen tám. összege
1	MKOSZ22/23	TAO	2022.06.10	i-Cell Mobilsoft Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Utánpótlás	37 248 750 Ft	752 500 Ft	36 496 250 Ft
2	MKSZ22/23	TAO	2022.06.09	HANNAPRINTES Kft.	Utánpótlás	466 909 Ft	9 433 Ft	457 476 Ft
3	MKSZ22/23	TAO	2022.05.24	GAVITRAD Bt.	Utánpótlás	389 812 Ft	7 875 Ft	381 937 Ft
4	MKSZ22/23	TAO	2022.05.10	Allianz Hungária Zrt.	Utánpótlás	37 096 019 Ft	749 415 Ft	36 346 604 Ft
5	MKSZ22/23	TAO	2022.06.13	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő zRt.	Utánpótlás	17 166 630 Ft	346 801 Ft	16 819 829 Ft
6	MKSZ22/23	TAO	2022.06.13	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő zRt.	Tárgyi_eszköz	13 283 986 Ft	268 363 Ft	13 015 623 Ft
7	MKSZ22/23	TAO	2022.06.13	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő zRt.	Személyi	4 199 384 Ft	84 836 Ft	4 114 548 Ft
8	MKSZ22/23	TAO	2022.06.02	Trans-Sped Logisztikai Szolgáltató Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Utánpótlás	18 191 250 Ft	367 500 Ft	17 823 750 Ft
9	MKSZ22/23	TAO	2022.06.01	FABION Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Utánpótlás	952 875 Ft	19 250 Ft	933 625 Ft
10	MKSZ22/23	TAO	2022.06.10	i-Cell Mobilsoft Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Utánpótlás	2 945 250 Ft	59 500 Ft	2 885 750 Ft
11	MKSZ22/23	TAO	2022.06.03	"CAMINUS" Energiaracionalizálási Szolgáltató és Fővállalkozó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Utánpótlás	2 598 750 Ft	52 500 Ft	2 546 250 Ft
12	MKSZ22/23	TAO	2022.05.26	DESIGN Hulladékgazdálkodási Kft.	Utánpótlás	2 425 500 Ft	49 000 Ft	2 376 500 Ft
13	MKSZ22/23	TAO	2022.06.15	Dexvik Korlátolt Felelősségű Társaság	Utánpótlás	5 630 625 Ft	113 750 Ft	5 516 875 Ft
14	MKSZ22/23	TAO	2022.06.08	Olender Kft.	Utánpótlás	15 592 500 Ft	315 000 Ft	15 277 500 Ft
15	MLSZ22/23	TAO	2022.06.15	PIPELIFE Hungária Műanyagipari Kft.	Utánpótlás	17 325 000 Ft	350 000 Ft	16 975 000 Ft
16	MLSZ22/23	TAO	2022.06.24	Kiss G. -Faforg Kft.	Utánpótlás	2 598 750 Ft	52 500 Ft	2 546 250 Ft
17	MLSZ22/23	TAO	2022.06.09	ODD Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Utánpótlás	866 250 Ft	17 500 Ft	848 750 Ft
18	MLSZ22/23	TAO	2022.06.10	i-Cell Mobilsoft Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Utánpótlás	3 724 875 Ft	75 250 Ft	3 649 625 Ft
19	MLSZ22/23	TAO	2022.06.03	Alaszka 2000 Kft.	Utánpótlás	4 331 250 Ft	87 500 Ft	4 243 750 Ft
20	MLSZ22/23	TAO	2022.06.15	Univill-Trade Kft.	Utánpótlás	12 120 764 Ft	244 864 Ft	11 875 900 Ft
21	MLSZ22/23	TAO	2022.06.15	Univill-Trade Kft.	Tárgyi_eszköz	14 288 600 Ft	288 659 Ft	13 999 941 Ft
22	MKSZ22/23	TAO	2022.06.23	Selex-M Kft.	Utánpótlás	17 325 000 Ft	350 000 Ft	16 975 000 Ft
23	MKOSZ21/22	TAO	2022.03.26	Medikus Hostel Zrt.	Utánpótlás	30 116 307 Ft	608 410 Ft	29 507 897 Ft
24	MKOSZ21/22	TAO	2022.03.26	Medikus Hostel Zrt.	Személyi	3 959 849 Ft	79 997 Ft	3 879 852 Ft
25	MKOSZ21/22	TAO	2022.03.26	Medikus Hostel Zrt.	Tárgyi_eszköz	152 846 Ft	3 088 Ft	149 758 Ft
26	MKSZ21/22	TAO	2022.03.26	Medikus Hostel Zrt.	Utánpótlás	420 997 Ft	8 505 Ft	412 492 Ft
27	MKSZ21/22	TAO	2022.03.03	Provident Pénzügyi Zrt.	Utánpótlás	28 709 558 Ft	579 991 Ft	28 129 567 Ft
28	MKSZ21/22	TAO	2022.03.03	Provident Pénzügyi Zrt.	Covid	59 842 Ft	0 Ft	59 842 Ft
29	MKOSZ21/22	TAO	2022.06.01	Isoplus Távhővezetékgyártó Kft.	Utánpótlás	7 796 250 Ft	157 500 Ft	7 638 750 Ft
30	MLSZ21/22	TAO	2022.06.10	i-Cell Mobilsoft Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Tárgyi_eszköz	1 983 341 Ft	40 068 Ft	1 943 273 Ft
31	MLSZ21/22	TAO	2022.06.10	i-Cell Mobilsoft Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Covid	8 168 Ft	0 Ft	8 168 Ft
32	MJSZ22/23	TAO	2022.11.16	ENI Gyógyszertár és Szolgáltató Betéti Társaság	Utánpótlás	2 782 202 Ft	56 206 Ft	2 725 996 Ft
33	MLSZ21/22ING	TAO	2022.12.21	Tranzit Holding Kft.	Tárgyi_eszköz	6 930 000 Ft	140 000 Ft	6 790 000 Ft
34	MJSZ22/23	KIEG	2022.11.16	ENI Gyógyszertár és Szolgáltató Betéti Társaság		189 695 Ft		189 695 Ft
35	MKOSZ21/22	KIEG	2022.03.26	Medikus Hostel Zrt.		4 939 250 Ft		4 939 250 Ft
36	MKSZ21/22	KIEG	2022.03.26	Medikus Hostel Zrt.		60 750 Ft		60 750 Ft
37	MKSZ22/23	KIEG	2022.05.10	Allianz Hungária Zrt.		2 529 274 Ft		2 529 274 Ft
38	MKSZ22/23	KIEG	2022.05.24	GAVITRAD Bt.		56 250 Ft		56 250 Ft
39	MKSZ22/23	KIEG	2022.06.09	HANNAPRINTES Kft.		67 375 Ft		67 375 Ft
40	MKSZ22/23	KIEG	2022.06.15			812 500 Ft		812 500 Ft
41	MLSZ22/23	KIEG	2022.06.03	Alaszka 2000 Kft.		625 000 Ft		625 000 Ft
42	MLSZ22/23	KIEG	2022.06.08	Olender Kft.		2 250 000 Ft		2 250 000 Ft
43	MLSZ21/22	KIEG	2022.06.10	i-Cell Mobilsoft Zártkörűen Működő Részvénytársaság		287 375 Ft		287 375 Ft
44	MLSZ21/22ING	KIEG	2022.12.21	Tranzit Holding Kft.		1 000 000 Ft		1 000 000 Ft
<b>Összesen:</b>						<b>326 505 558 Ft</b>	<b>6 335 761 Ft</b>	<b>320 169 797 Ft</b>

Debrecen, 2023.05.10

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számíltasam: OTP Bank NYRt.  
11700000-20242509

20.

Beckly András  
ügyvezető igazgató

**DEBRECENI SPORTCENTRUM KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.  
2022. ÉVI KIMUTATÁS A VAGYONFELHASZNÁLÁSRÓL**

Adatok ezer forintban

Megnevezés	2021. év	2022. év
<b>Saját Tőke</b>	<b>12 571</b>	<b>265 791</b>
Induló Tőke (Jegyzett Tőke)	15 330	15 330
Adózott Eredmény	-9 839	253 220
Eredmény tartalék	7 080	-2 759
Lekötött tartalék (Jégcsarnok Kft.)		
Értékelési tartalék		
<b>Céltartalék</b>	<b>2 199</b>	<b>2 199</b>
<b>Kötelezettségek</b>	<b>760 618</b>	<b>927 732</b>
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>2 137 957</b>	<b>2 097 943</b>
<b>Források összesen:</b>	<b>2 913 345</b>	<b>3 293 665</b>

Debrecen, 2023.05.10

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
 Közhasznú Nonprofit  
 Korlátolt Felelősségű Társaság  
 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
 HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
 Adószám: 20748941-3-09  
 Számlaszám: OTP Bank NYRT.  
 11 20000-20242509

Becsky András  
 ügyvezető igazgató

**DEBRECENI SPORTCENTRUM KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.  
2022. ÉVI KIMUTATÁS A VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐK  
JUTTATÁSAIRÓL**

Megnevezés	Cél szerinti juttatás	Díjazás összege
FEB* elnök	megbízási díj	540 eFt
FEB* tagok (2 fő)	megbízási díj	1 080 eFt
Ügyvezetők	munkabér	11 226 eFt
Ügyvezetők	jutalom	0 eFt
Ügyvezetők	mozgó bér	5 269 eFt
Ügyvezetők	külföldi napidíj	0 eFt
Ügyvezetők	telefonköltség térítés	<u>0 eFt</u>
Összesen:		18 115 eFt

Megjegyzés: \*Felügyelő Bizottság

Debrecen, 2023.05.10

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számolási OTP Bank Nft.  
115000000242509 20.

**Becsky András**

**ügyvezető igazgató**

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) modosításai	Tárgy év	Eltérés (+/-)	Eltérés (%)
a	b	c	d	e		
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)</b>	<b>2 141 795</b>	<b>0</b>	<b>2 090 903</b>	<b>-50 892</b>	<b>-2,38%</b>
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	4 754	0	786	-3 968	-83,47%
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	
05.	3. Vagyoni értékű jogok	4 644	0	676	-3 968	-85,44%
06.	4. Szellemi termékek	110	0	110	0	
07.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	<b>2 137 041</b>	<b>0</b>	<b>2 090 117</b>	<b>-46 924</b>	<b>-2,20%</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 843 104	0	1 778 312	-64 792	-3,52%
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 800	0	4 800	0	
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	288 517	0	306 385	17 868	6,19%
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0	0	
15.	5. Beruházások, felújítások	620	0	620	0	
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0	0	
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0	0	
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0	0	
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+45.+52.sor)</b>	<b>746 029</b>	<b>0</b>	<b>1 039 700</b>	<b>293 671</b>	<b>39,36%</b>
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	9 434	0	5 826	-3 608	-38,24%
31.	1. Anyagok	9 434	0	5 826	-3 608	-38,24%
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	0	
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0	
34.	4. Késztermékek	0	0	0	0	
35.	5. Árúk	0	0	0	0	
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-44. sorok)	<b>182 156</b>	<b>0</b>	<b>229 717</b>	<b>47 561</b>	<b>26,11%</b>
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	88 393	0	113 669	25 276	28,60%
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	
40.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0	0	
41.	4. Váltókövetelések	0	0	0	0	
42.	5. Egyéb követelések	<b>93 763</b>	<b>0</b>	<b>116 048</b>	<b>22 285</b>	<b>23,77%</b>
43.	6. Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0	
44.	7. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0	0	
45.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (46.-51. sorok)	0	0	0	0	
46.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	
47.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	
48.	3. Egyéb részesedés	0	0	0	0	
49.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0	0	
50.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0	
51.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	0	
52.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (53.-54. sorok)	<b>554 439</b>	<b>0</b>	<b>804 157</b>	<b>249 718</b>	<b>45,04%</b>
53.	1. Pénztár, csekkek	2 127	0	3 414	1 287	60,51%
54.	2. Bankbetétek	552 312	0	800 743	248 431	44,98%
55.	<b>C. Aktiv időbeli elhatárolások (+56.+57.+58. sor)</b>	<b>25 521</b>	<b>0</b>	<b>163 062</b>	<b>137 541</b>	<b>538,93%</b>
56.	1. Bevételek aktiv időbeli elhatárolása	19 216	0	158 588	139 372	725,29%
57.	2. Költségek, ráfordítások aktiv időbeli elhatárolása	6 305	0	4 474	-1 831	-29,04%
58.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	
59.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+55. sor)</b>	<b>2 913 345</b>	<b>0</b>	<b>3 293 665</b>	<b>380 320</b>	<b>13,05%</b>

Keltetés: Debrecen, 2023. május 10.

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
 Közhasznú Nonprofit  
 Korlátolt Felelősségű Társaság  
 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
 HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
 Adószám: 20749941-2-03  
 Számlaszám: OTP Bank NYRt.  
 11733000-20242509



Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év	Elterés (+/-)	Elterés (%)
a	b	c	d	e		
60.	<b>D. Saját tőke (+61.+63.+64.+65.+66.+67.+70. sorok)</b>	12 571	0	265 791	253 220	2014,32%
61.	I. JEGYZETT TŐKE	15 330	0	15 330	0	
62.	45. sorból: a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0	0	
63.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0	0	
64.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0	0	
65.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	7 080	0	-2 759	-9 839	-138,97%
66.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0	0	
67.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0	
68.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0	0	
69.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0	0	
70.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-9 839	0	253 220	263 059	-2673,64%
71.	<b>E. Céltartalékok (+72.+73.+74. sorok)</b>	2 199	0	2 199	0	
72.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 199	0	2 199	0	
73.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0	
74.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0	0	
75.	<b>F. Kötelezettségek (76.+81.+91. sor)</b>	760 618	0	927 732	167 114	21,97%
76.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (77.-80. sorok)	0	0	0	0	
77.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	
78.	2. Hátrasorolt köt-ek jelentős részesedési viszonyban lévő váll-al szemben	0	0	0	0	
79.	3. Hátrasorolt köt-ek egyéb részesedési viszonyban lévő váll-al szemben	0	0	0	0	
80.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0	0	
81.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (82.-90. sorok)	547 736	0	547 864	128	0,02%
82.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0	
83.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0	0	
84.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	0	
85.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	
86.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	
87.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	
88.	7. Tartós köt-ek jelentős részesedési viszonyban álló váll-sal szemben	0	0	0	0	
89.	8. Tartós köt-ek egyéb részesedési viszonyban álló váll-sal szemben	0	0	0	0	
90.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	547 736	0	547 864	128	0,02%
91.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (92.-103. sorok)	212 882	0	379 868	166 986	78,44%
92.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0	
93.	-ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0	0	
94.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	
95.	3. Vevőtől kapott előlegek	7 595	0	95	-7 500	-98,75%
96.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásokból (szállítók)	144 145	0	165 727	21 582	14,97%
97.	5. Váltótartozások	0	0	0	0	
98.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	
99.	7. Rövid lejáratú köt-ek jelentős részesedési viszonyban lévő váll-sal szemben	0	0	0	0	
100.	8. Rövid lejáratú köt-ek egyéb részesedési viszonyban lévő váll-sal szemben	0	0	0	0	
101.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	61 142	0	214 046	152 904	250,08%
102.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0	0	
103.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0	0	
104.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (105.-107. sorok)</b>	2 137 957	0	2 097 943	-40 014	-1,87%
105.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	460 061	0	465 281	5 220	1,13%
106.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	35 462	0	55 919	20 457	57,69%
107.	3. Halasztott bevételek	1 642 434	0	1 576 743	-65 691	-4,00%
					0	
108.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (60.+71.+75.+104. sor)</b>	2 913 345		3 293 665	380 320	13,05%

Debrecen, 2023. május 10.

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**

Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számlaszám: OTP Bank NYRt.  
11733002-20242509

Becsky Andras  
ügyvezető igazgató

**VAGYONI HELYZET MUTATÓI**  
2022. év

Megnevezése	Számítása		Értéke %
Tartósan befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök x 100 Összes eszközök	2 090 903 3 293 665	63,48
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök+aktív időbeli elhat. x 100 Összes eszköz	1 202 762 3 293 665	36,52
Saját tőke	Saját tőke x 100 Összes forrás	265 791 3 293 665	8,07
Az eladósodás alakulása	Idegen tőke x 100 Saját tőke	927 732 265 791	349,05
Forgótőke aránya	Forgótőke x 100 Saját tőke	1 039 700 265 791	391,17
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke(működő tőke) x 100 Befektetett eszközök	265 791 2 090 903	12,71
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját + idegen tőke x 100 Befektetett eszközök	1 193 523 2 090 903	57,08
A saját tőke növekedése	Saját tőke x 100 Jegyzett tőke	265 791 15 330	1 733,80

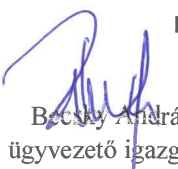
**PÉNZÜGYI HELYZET MUTATÓI**

Megnevezése	Számítása		Értéke %
Likviditási gyors ráta	Likvid pénzeszközök x 100 Rövid lejáratú kötelezettségek	804 157 379 868	211,69
Likviditás II.	Pénzeszk.+köv.+eladhatóértékp.x100 Rövid lejáratú kötelezettségek	1 033 874 379 868	272,17
Likviditás III.	Forgóeszközök x 100 Rövid lejáratú kötelezettségek	1 039 700 379 868	273,70
Szállító-vevő aránya	Szállítóállomány x 100 Vevőállomány	165 727 113 669	145,80

**JÖVEDELMEZŐSÉGI MUTATÓK**

Megnevezése	Számítása		Értéke %
Árbevételarányos nyereség	Üzemi eredmény x 100 Értékesítés nettó árbevétele	250 033 1 094 985	22,83
Összes tőke jövedelmezősége	Adózás előtti.er.+fiz.kamatok x 100 Saját és idegen tőke	256 192 1 193 523	21,47
Saját tőke jövedelmezősége	Adózás előtti eredmény x 100 Saját tőke (működő tőke)	256 192 265 791	96,39
Az alaptőke jövedelmezősége I.	Adózott nyereség x 100 Jegyzett tőke	253 220 15 330	1 651,79

Debrecen, 2023. május 10.

  
**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
 Közhasznú Nonprofit  
 Korlátolt Felelősségű Társaság  
 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.  
 HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
 Adószám: 20749941-2-13  
 Számlaszám: OTP Bank NYRt.  
 11733003-20242509

Bercsényi András  
ügyvezető igazgató

20.



## CASH-FLOW KIMUTATÁS

20749941-9319-572-09  
Statistikai számjel

09-09-016786  
Cégjegyzék száma

## Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.

2022. december 31.  
Adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
<b>I.</b>	<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>180 834</b>	<b>422 386</b>
01.	Adózás előtti eredmény	-39 029	256 192
02.	Elszámolt értékcsökkenés +	200 992	223 695
03.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	193	0
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	6 792	0
05.	Átvezetés eszközök között	0	0
06.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-95	-7
07.	Szállító kötelezettség változása	-35 579	21 582
08.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-14 160	145 404
09.	Passzív időbeli elhatárolás változása	76 787	-40 014
10.	Vevőkövetelés változása	46 265	-25 276
11.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	-65 054	-18 677
12.	Aktív időbeli elhatárolás változása	3 723	-137 541
13.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	-2 972
14.	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>-272 640</b>	<b>-172 796</b>
01.	Befektetett eszközök beszerzése -	-352 952	-173 316
02.	Befektetett eszközök eladása +	80 312	520
03.	Kapott osztalék +	0	0
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>-2 895</b>	<b>128</b>
01.	Részvénykibocsátás bevétele +	0	0
02.	Kötvénykibocsátás bevétele +	0	0
03.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
04.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
05.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
06.	Részvénybevonás (tőkeleszállítás) -	0	0
07.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
08.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0	0
09.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	-180	0
10.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
11.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	-2 715	128
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszköz változás</b>	<b>-94 701</b>	<b>249 718</b>

Keltezés: Debrecen, 2023. május 10.

**DEBRECENI SPORTCENTRUM**  
Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5B  
HBm-i Bíróság cg.: 09-09-016786  
Adószám: 20749941-2-09  
Számlasszám: OTP Bank NYRt.  
11700000-20242509

20.